都市計画区域等に関する確認願

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 建築主 | 住　所 |  |
| 氏　名 |  |
| 建築場所 | 鳥栖市　　　　　　　　　　町　　　　　　　　　　　　　番地 |

※　添付書類　･･････①付近見取図（位置図）・②配置図（平面図）・③立面図（高さ及び階数を図示）④字図

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 確認事項 | ○ 都市計画区域　　　　　　 　市街化区域　 ・　 市街化調整区域○ 市街化調整区域における開発許可等　　　　　　　　　　　　 　　　 許可済 　・　 60条証明案件○ 用途地域　　　１低　・　２低　・　１中高　・　１住　・　準住　近商　・　商業　・　準工　・　工業　・　工専○ 都市計画施設　　　該当無し・該当あり（　　　　　　 　　　　）　○ 地区計画の届出　　　　　　　　　　　　　 　　 要　・　不要　○ 中高層建築物等の紛争予防要綱に基づく手続き　　要　・　不要 | 都市計画課 確認欄 |  |
| 　○ 道路種別　 　　　 国道　・　県道　・　市道　・　里道　　　　　　　　　 　 　 その他　（　　　　　　　　　　　　 　　）○ 市・里道後退　　　幅員４ｍ　　　有　・　無○ 敷地に隣接して、　河　　川････　有　・　無 　　　 　　　　　　　　公有水面････　有　・　無　　　 ※公有水面有の場合、道路側溝として整備されて　　　　 　　　　　　　い　る　・　いない　・　現地確認を要す | 維持管理課 確認欄 |  |
| ○ 下水道 確認を要す　　　　　 　　　　処理区域　・　処理可能区域　・　処理区域外 | 確 認 欄上下水道局事業課 |  |
| ○ 共同住宅の建築にあたり、ごみ置場について協議　　　　　　　　　　　　済み　・　不要 | 確 認 欄環境対策課 |  |
| ○ 埋蔵文化財の調査 　対象地 ・ 対象地外   ※但し､1,000㎡を超えるものは別途協議のこと | 確 認 欄教育委員会生涯学習課 |  |