

鳥栖市監査告示第4号

令和4年2月28日

監査結果報告書

鳥栖市監査委員

松本英敏

小石弘和

鳥 監 第 2150 号

令 和 4 年 2 月 28 日

鳥栖市長 橋 本 康 志 様

鳥栖市監査委員

松 本 英 敏

小 石 弘 和

工 事 監 査 の 結 果 に つ い て

地方自治法第 199 条第 1 項及び第 5 項の規定により工事監査を実施したので、同条第 9 項の規定によりその結果を別紙のとおり報告します。

工事監査結果報告

<p>監査対象工事</p>	<p>市民体育館大規模改修工事（建築工事、電気設備工事、機械設備工事） < 主管：スポーツ振興課、所管：建設課 ></p>
<p>工事概要</p>	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p>市民体育館 構造・階数：鉄筋コンクリート一部鉄骨造（屋根）・2階建て 建築面積：2,645.93 m² 延床面積：3,499.21 m²（1階 2,602.85 m²、2階 896.36 m²）</p> </div> <p>○建築工事</p> <p>【屋根改修】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・金属屋根：下地調整・フッ素樹脂系屋根用遮熱塗料 ・陸屋根：浮き部改修・改質アスファルト防水 <p>【外壁改修】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・劣化部改修・複層塗材RE ・改修後：改質アスファルト防水（AS-T2） <p>【トイレ・更衣室改修】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・トイレ洋式化改修、バリアフリー化改修、シャワーユニット更新、床・壁・天井全面改修 <p>【アリーナ床改修】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・既存塗装研磨・ポリウレタン樹脂塗装（3回）・コートライン塗装 <p>○電気設備工事</p> <p>【電灯設備】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・照明設備のLED化改修、トイレ・更衣室改修に伴う配管配線及び器具の更新 <p>【高圧受電設備】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・アリーナ空調設備に伴う高圧分岐盤及び低圧動力盤の増設 <p>【空調動力設備】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・アリーナ空調設備に伴う配管配線及び動力盤の設置 <p>○機械設備工事</p> <p>【給排水衛生設備】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・トイレ、更衣室改修に伴う衛生器具及び給排水管の更新 <p>【空調設備】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・アリーナ空調設備：電気熱源ハイブリット輻射パネル方式の新設 ・ステージ空調設備：電気熱源パッケージエアコンダクト方式の新設 ・ギャラリー空調設備：ガス熱源パッケージエアコンダクト方式の新設 ・事務室、応接室、会議室の既存空調設備の更新

契約金額	(建築工事) 120,879,000 円 (税込) (電気設備工事) 75,350,000 円 (税込) (機械設備工事) 136,620,000 円 (税込)
契約方法	指名競争入札
工 期	令和3年7月2日 ~ 令和4年2月28日
監査実施日	令和4年1月24日 進捗率 (建築工事) 91.0% (電気設備工事) 88.0% (機械設備工事) 90.0%
監査の方法	設計施工等に関する書類審査や現地調査を行い、国家資格である「技術士」及び「一級建築士」を有する者に工事技術面の調査を委託し実施した。また、鳥栖市監査基準に準拠し、工事の計画、設計及び施工が法令等に準拠しているか、工事が適切かつ効率的、経済的に執行されているかを重点監査項目として実施した。
監査の結果	工事に関する事務の執行及び施工については、概ね良好と認められた。