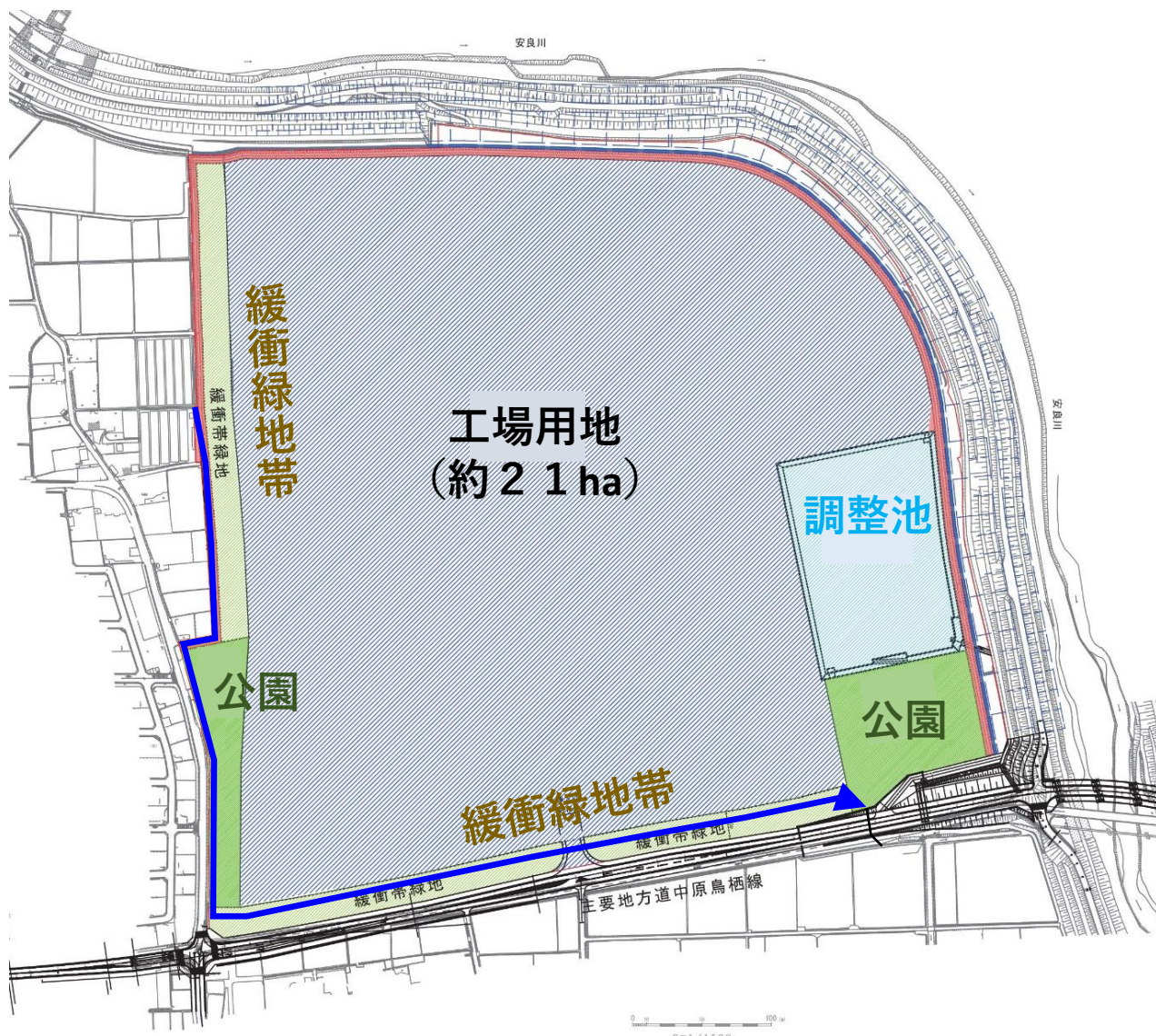


新産業集積エリア整備事業に伴う工事説明会

令和4年8月10日

鳥栖市 経済部 商工振興課

1. 「開発計画」について



開発地の周囲に

- ・ 緩衝緑地帯 (幅20m)
- ・ 管理用道路 (幅4m)

を整備

緩衝緑地帯の一部に

- ・ 公園 (2箇所)

を整備

開発地の南東側に

- ・ 調整池
(広さ: 約110×160m)
(貯留深さ: 約1.3m)

を整備し、開発地内の
雨水排水を調整

1. 「開発計画」について（令和3年8月豪雨での調整池の検証）

- 鳥栖市における「2010年3月から2022年4月まで」の日降水量観測データ（上位10位まで）
- 「2021年8月13日」の日降水量（332.5ミリ）は、観測史上1位の値となっている

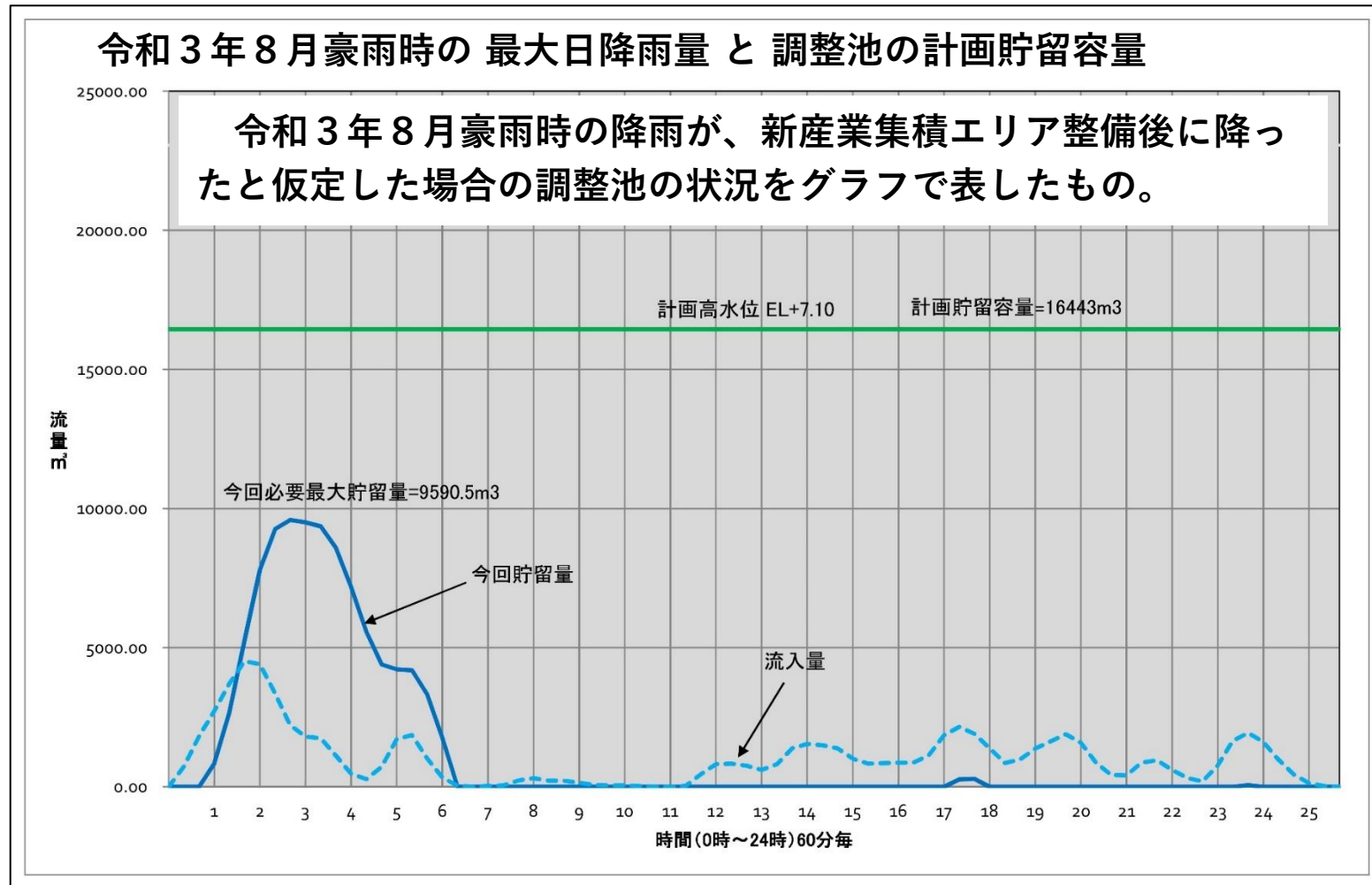
（佐賀地方気象台鳥栖観測所データ）

■鳥栖 雨量観測所（観測史上1～10位の値）

要素名／順位	1位	2位	3位	4位	5位
日降水量 (mm)	332.5 (2021/8/13)	329 (2019/7/21)	310 (2018/7/6)	281.5 (2021/8/14)	249 (2016/6/22)

6位	7位	8位	9位	10位	統計期間
233.5 (2020/7/7)	210 (2020/7/6)	208.5 (2014/7/3)	189 (2019/8/27)	181.5 (2019/8/28)	2010年3月 2022年4月

1. 「開発計画」について（令和3年8月豪雨での調整池の検証結果）



【検証結果】

令和3年8月豪雨に対しても、当該調整池から雨水があふれることは無く、計画通り調整して排水されることから、整備後も状況に相違がない事を確認できた。

2. 「土砂搬入工事」と「造成工事」について

工 事 名	土砂搬入工事	造成工事
工 事 時 期	説明会后 ～ 令和5年2月（予定）	市議会による議決後 ～ 令和6年6月（予定）
請 負 業 者	儀徳町 2276-6 株式会社 龍建設	アサヒビール株式会社が選定した業者と 市が契約し、施工します。
工 事 内 容	<p>○説明会后～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 準備工（事業用地内の草刈など） ・ 工事用道路の設置 ・ 盛土用土砂の搬入 <p>※1日当り ダンプトラック40台 程度の出入りを予定しています</p>	<p>○市議会による議決後～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 準備工（事業用地内の草刈など） ・ 仮設工（仮囲い、仮排水施設など） ・ 軟弱地盤対策工 ・ 造成工（盛土工、道路・水路工など） <p>※1日当り ダンプトラック40～200台 程度の出入りを予定しています</p>
工 事 用 車 両 の ト	<p>バイパス真木町交差点から鳥南橋を使用して進入し、同じルートで退出</p> <p>※工事用車両の通行は 通勤時間帯を外した 9：00～16：30 とします</p>	

3. 「アサヒビール株式会社の進出」について（会社概要等）

会社名称	アサヒビール株式会社
所在地	東京都墨田区吾妻橋1丁目23番1号
業種	ビール製造業
資本金	200億円
売上額	7,252億3,200万円（2021年12月期）
従業員数	3,142名（2021年12月31日現在）

アサヒビール株式会社が鳥栖市を選定した理由

- 九州全域への効率的な供給や十分な水量を確保できる立地であり、敷地面積を含めて最も条件に合致したこと
- 品質を担保したビール類や飲料などの生産能力を十分に確保できること



- 敷地面積は現在の博多工場と比較して2倍以上、想定年間生産量は1.3倍となる。
- 移転に伴い、ビール類・ノンアルコールビールテイスト飲料・RTD・アサヒ飲料商品などグループの多様な商品や容器の製造を行い、九州エリアに出荷する大部分の商品の製造が可能となる。



新九州工場（仮称）のイメージ

3. 「アサヒビール株式会社の進出」について（新工場の事業計画）

新事業所の名称	アサヒビール株式会社 九州工場（仮称）			
進出予定地	新産業集積エリア鳥栖（鳥栖市幸津町下川原537番地 他）			
敷地	20万9,177.46 m ²			
建物	約6万 m ²			
事業内容	ビール類、ノンアルコールビール、RTD、飲料製品などの製造			
雇用計画		正社員	その他 常用雇用者数	合計
	当初 (令和8年1月)	122人	94人	216人
投資額	第1期		第2期	
	計画中		計画中	
建設予定時期	着工：令和6年1月～竣工：令和8年1月			
操業開始 予定時期	令和8年1月			