都市計画区域等に関する確認願

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 建築主 | 住　所 |  |
| 氏　名 |  |
| 建築場所 | | 鳥栖市　　　　　　　　　　町　　　　　　　　　　　　　番地 |

※　添付書類　･･････①付近見取図（位置図）・②配置図（平面図）・③立面図（高さ及び階数を図示）④字図

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 確  認  事  項 | ○ 都市計画区域　　　　　　 　市街化区域　 ・　 市街化調整区域  ○ 市街化調整区域における開発許可等  　　　　　　　　　　　　 　　　 許可済 　・　 60条証明案件  ○ 用途地域　　　１低　・　２低　・　１中高　・　１住　・　準住  近商　・　商業　・　準工　・　工業　・　工専  ○ 都市計画施設　　　該当無し・該当あり（　　　　　　 　　　　）    ○ 地区計画の届出　　　　　　　　　　　　　 　　 要　・　不要  ○ 中高層建築物等の紛争予防要綱に基づく手続き　　要　・　不要 | 都市整備課 確認欄 |  |
| ○ 道路種別　 　　　 国道　・　県道　・　市道　・　里道  　　　　　　　　 　 　 その他　（　　　　　　　　　　　　 　　）  ○ 市・里道後退　　　幅員４ｍ　　　有　・　無  ○ 敷地に隣接して、　河　　川････　有　・　無  　　　 　　　　　　　　公有水面････　有　・　無  　　　 ※公有水面有の場合、道路側溝として整備されて  　　　　 　　　　　　　い　る　・　いない　・　現地確認を要す | 維持管理課 確認欄 |  |
| ○ 下水道 確認を要す  　　　　　 　　　　処理区域　・　処理可能区域　・　処理区域外 | 確 認 欄  上下水道局下水道課 |  |
| ○ 共同住宅の建築にあたり、ごみ置場について協議    　　済み　・　不要 | 確 認 欄  環境課 |  |
| ○ 埋蔵文化財の調査 　対象地 ・ 対象地外    ※但し､1,000㎡を超えるものは別途協議のこと | 確 認 欄  教育委員会生涯学習課 |  |