

物 件 調 書

項 目	内 容
所 在 地	鳥栖市土井町214-16
目 的	<input checked="" type="checkbox"/> 売 却 <input type="checkbox"/> 賃 貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可
希 望 価 格	・ 売 却 (4,000,000 円) ・ 賃 貸 (円/月)
建 築 確 認	<input type="checkbox"/> 有 (確認済証 : 年 月 日) <input checked="" type="checkbox"/> 無
建 築 年	昭和26年 月 日 増築：昭和60年
建物の種類	<input type="checkbox"/> 戸建て <input checked="" type="checkbox"/> 長屋建て <input type="checkbox"/> 店舗兼住宅 <input type="checkbox"/> その他
構 造	<input checked="" type="checkbox"/> 木 造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()
空き家になった時期	平成23年3月
空き家の状態	<input type="checkbox"/> 居住可能 <input checked="" type="checkbox"/> 若干の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 居住不可能
解体又は補修が必要な場合、補修費の負担	<input checked="" type="checkbox"/> 買い主負担 <input type="checkbox"/> 売り主負担 <input type="checkbox"/> その他
土地・建物の面積	土 地 <u> 123.11 m²</u> 建 物 <u>1階 60.31 m²</u> <u>2階 m²</u>
間 取 り	
室内設備等の 状況	電 気 <input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> その他
	ガ ス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン
	上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他
	下水道 <input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽
	トイレ <input type="checkbox"/> 水洗 (洋式・和式) <input type="checkbox"/> その他
	風 呂 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他
	その他
室外設備等の 状況	駐車場 <input type="checkbox"/> 有 (台) <input checked="" type="checkbox"/> 無
	倉 庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (約10m ²) <input type="checkbox"/> 無
	その他
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・ 都市計画の制限 市街化区域(用途地域：第一種低層住居専用地域)・市街化調整区域 ・ 前面道路の状況：私道・公道(国道、市道、県道など) <p style="text-align: center;">※私道の場合：幅員約 m</p>