

## 第5章 建 設

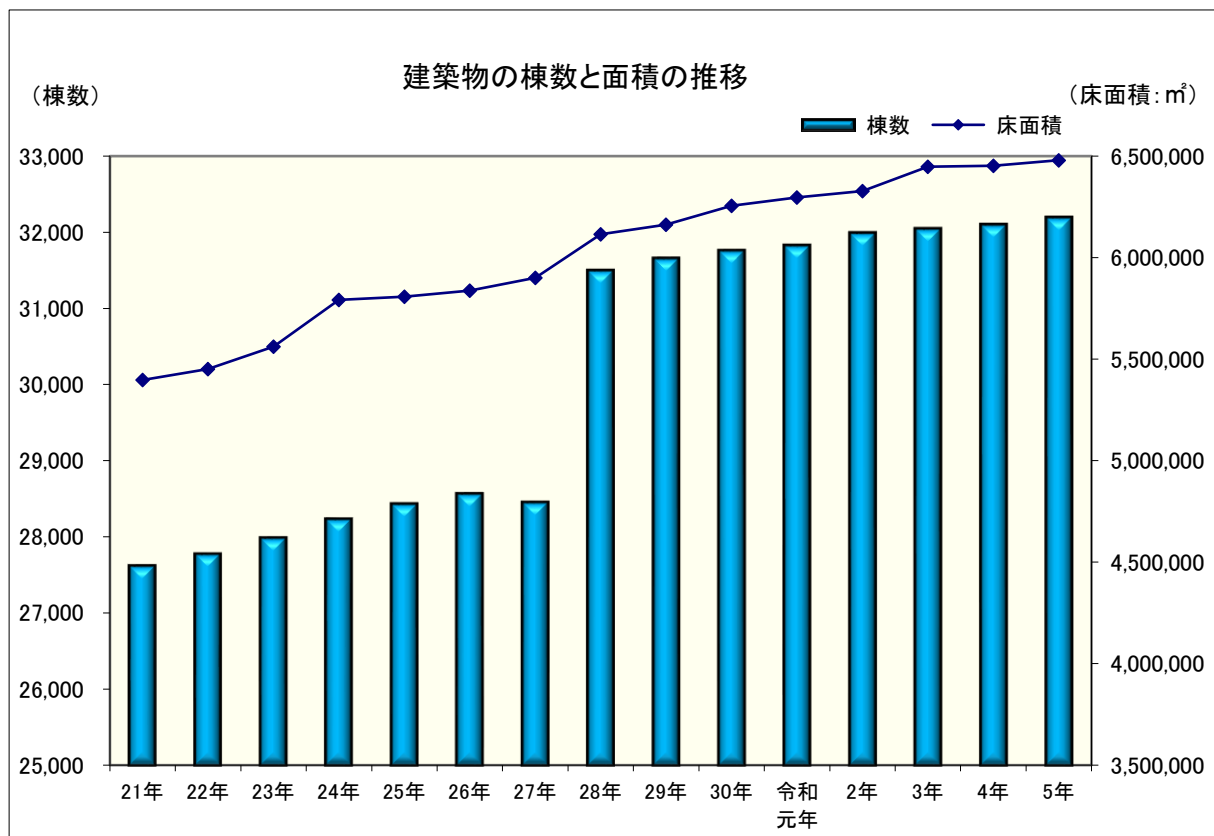
### 1. 建築物の用途別、構造別棟数と面積 (単位：棟，㎡)

| 年 次   | 総 数    |           | 用 途 別  |           |        |           |
|-------|--------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|
|       |        |           | 住 宅    |           | その他    |           |
|       | 棟数     | 床面積       | 棟数     | 床面積       | 棟数     | 床面積       |
| 平成21年 | 27,621 | 5,397,272 | 17,671 | 2,660,197 | 9,950  | 2,737,075 |
| 22    | 27,778 | 5,450,918 | 17,906 | 2,704,725 | 9,872  | 2,746,193 |
| 23    | 27,989 | 5,561,770 | 18,136 | 2,813,190 | 9,853  | 2,748,580 |
| 24    | 28,234 | 5,791,948 | 18,408 | 2,857,693 | 9,826  | 2,934,255 |
| 25    | 28,435 | 5,807,508 | 18,656 | 2,903,602 | 9,779  | 2,903,906 |
| 26    | 28,568 | 5,837,885 | 18,862 | 2,934,820 | 9,706  | 2,903,065 |
| 27    | 28,453 | 5,901,156 | 18,988 | 2,898,077 | 9,465  | 3,003,079 |
| 28    | 31,494 | 6,115,609 | 19,147 | 2,968,932 | 12,347 | 3,146,677 |
| 29    | 31,653 | 6,162,065 | 19,392 | 3,013,282 | 12,261 | 3,148,783 |
| 30    | 31,753 | 6,255,296 | 19,592 | 3,047,035 | 12,161 | 3,208,261 |
| 令和元年  | 31,823 | 6,296,437 | 20,454 | 3,140,705 | 11,369 | 3,155,732 |
| 2     | 31,985 | 6,328,733 | 20,620 | 3,166,641 | 11,365 | 3,162,092 |
| 3     | 32,041 | 6,447,223 | 20,763 | 3,197,420 | 11,278 | 3,249,803 |
| 4     | 32,096 | 6,452,850 | 20,913 | 3,227,731 | 11,183 | 3,225,119 |
| 5     | 32,188 | 6,479,855 | 21,074 | 3,254,736 | 11,114 | 3,225,119 |

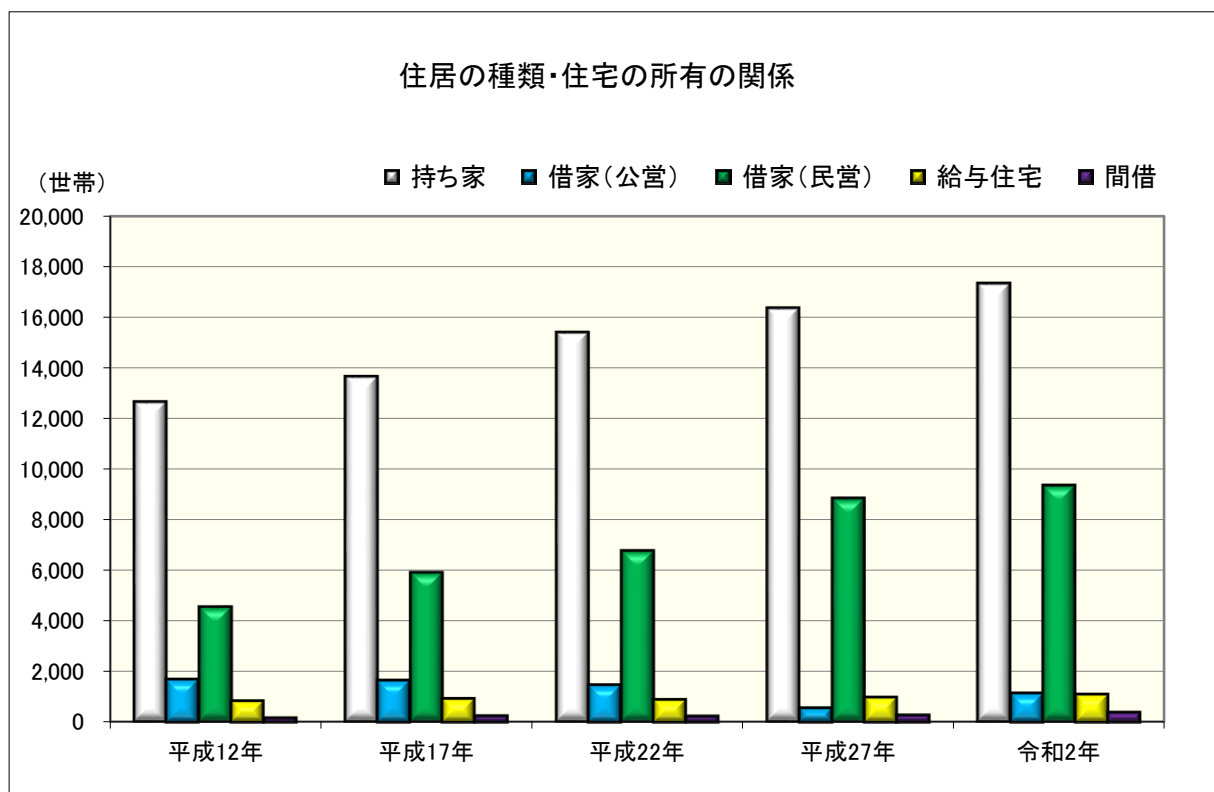
(つづき)

| 年 次   | 構 造 別  |           |               |           |       |         |     |        |
|-------|--------|-----------|---------------|-----------|-------|---------|-----|--------|
|       | 木 造    |           | 鉄筋コンクリート造・鉄骨造 |           | 軽量鉄骨造 |         | その他 |        |
|       | 棟数     | 床面積       | 棟数            | 床面積       | 棟数    | 床面積     | 棟数  | 床面積    |
| 平成21年 | 18,607 | 1,986,761 | 4,290         | 2,835,033 | 4,096 | 555,796 | 628 | 19,682 |
| 22    | 18,677 | 2,007,821 | 4,292         | 2,853,117 | 4,189 | 571,030 | 620 | 18,950 |
| 23    | 18,784 | 2,029,960 | 4,316         | 2,928,930 | 4,279 | 584,146 | 610 | 18,734 |
| 24    | 18,943 | 2,054,237 | 4,400         | 3,126,917 | 4,328 | 592,189 | 607 | 18,605 |
| 25    | 19,078 | 2,078,740 | 4,365         | 3,111,501 | 4,396 | 599,024 | 596 | 18,243 |
| 26    | 19,185 | 2,102,321 | 4,346         | 3,109,056 | 4,452 | 608,502 | 585 | 18,006 |
| 27    | 19,056 | 2,112,134 | 4,356         | 3,156,720 | 4,469 | 614,598 | 572 | 17,704 |
| 28    | 20,606 | 2,216,248 | 4,489         | 3,219,474 | 5,516 | 655,315 | 883 | 24,572 |
| 29    | 20,735 | 2,248,330 | 4,478         | 3,226,659 | 5,563 | 662,686 | 877 | 24,390 |
| 30    | 20,822 | 2,270,328 | 4,465         | 3,289,390 | 5,605 | 671,560 | 861 | 24,018 |
| 令和元年  | 20,881 | 2,287,227 | 4,480         | 3,310,147 | 5,621 | 675,806 | 841 | 23,257 |
| 2     | 21,038 | 2,309,229 | 4,499         | 3,321,599 | 5,611 | 675,116 | 837 | 22,789 |
| 3     | 21,090 | 2,325,483 | 4,507         | 3,422,739 | 5,613 | 676,514 | 831 | 22,487 |
| 4     | 21,164 | 2,343,816 | 4,526         | 3,412,749 | 5,587 | 674,242 | 819 | 22,043 |
| 5     | 21,266 | 2,361,305 | 4,556         | 3,424,895 | 5,552 | 671,825 | 814 | 21,830 |

資料：市税務課



(「1. 建築物の用途別、構造別棟数と面積」から)



(「2. 住居の種類、住宅の所有の関係」から)

## 2. 住居の種類、住宅の所有の関係

| 年次            | 区 分       |     | 世帯数<br>(世帯) | 世帯人員<br>(人) | 1世帯当たり<br>人員(人) | 1世帯当たり<br>延べ面積(m <sup>2</sup> ) | 1人当たり延<br>べ面積(m <sup>2</sup> ) |
|---------------|-----------|-----|-------------|-------------|-----------------|---------------------------------|--------------------------------|
| 平成<br>12<br>年 | 住宅に住む一般世帯 |     | 19,855      | 58,650      | 2.95            | 104.3                           | 35.3                           |
|               | ・主世帯      |     | 19,697      | 58,318      | 2.96            | 104.7                           | 35.4                           |
|               | 持ち家       |     | 12,666      | 42,075      | 3.32            | 134.8                           | 40.6                           |
|               | 借 家       | 公 営 | 1,667       | 4,774       | 2.86            | 55.8                            | 19.5                           |
|               |           | 民 営 | 4,541       | 9,386       | 2.07            | 47.9                            | 23.2                           |
|               | 給与住宅      |     | 823         | 2,083       | 2.53            | 55.3                            | 21.8                           |
|               | ・間 借      |     | 158         | 332         | 2.10            | 49.0                            | 23.3                           |
| 平成<br>17<br>年 | 住宅に住む一般世帯 |     | 22,329      | 62,321      | 2.79            | 101.7                           | 36.4                           |
|               | ・主世帯      |     | 22,095      | 61,973      | 2.80            | 102.4                           | 36.5                           |
|               | 持ち家       |     | 13,659      | 43,363      | 3.17            | 134.4                           | 42.3                           |
|               | 借 家       | 公 営 | 1,627       | 4,412       | 2.71            | 55.6                            | 20.5                           |
|               |           | 民 営 | 5,897       | 12,107      | 2.05            | 48.7                            | 23.7                           |
|               | 給与住宅      |     | 912         | 2,091       | 2.29            | 55.0                            | 24.0                           |
|               | ・間 借      |     | 234         | 348         | 1.49            | 27.8                            | 18.7                           |
| 平成<br>22<br>年 | 住宅に住む一般世帯 |     | 24,738      | 66,282      | 2.68            | —                               | —                              |
|               | ・主世帯      |     | 24,513      | 65,788      | 2.68            | —                               | —                              |
|               | 持ち家       |     | 15,414      | 46,555      | 3.02            | —                               | —                              |
|               | 借 家       | 公 営 | 1,455       | 3,717       | 2.55            | —                               | —                              |
|               |           | 民 営 | 6,759       | 13,689      | 2.03            | —                               | —                              |
|               | 給与住宅      |     | 885         | 1,827       | 2.06            | —                               | —                              |
|               | ・間 借      |     | 225         | 494         | 2.20            | —                               | —                              |
| 平成<br>27<br>年 | 住宅に住む一般世帯 |     | 27,006      | 69,489      | 2.57            | —                               | —                              |
|               | ・主世帯      |     | 26,746      | 69,033      | 2.58            | —                               | —                              |
|               | 持ち家       |     | 16,374      | 48,105      | 2.94            | —                               | —                              |
|               | 借 家       | 公 営 | 567         | 1,293       | 2.28            | —                               | —                              |
|               |           | 民 営 | 8,835       | 17,659      | 2.00            | —                               | —                              |
|               | 給与住宅      |     | 970         | 1,976       | 2.04            | —                               | —                              |
|               | ・間 借      |     | 260         | 456         | 1.75            | —                               | —                              |
| 令和<br>2<br>年  | 住宅に住む一般世帯 |     | 29,262      | 70,814      | 2.42            | —                               | —                              |
|               | ・主世帯      |     | 28,896      | 70,234      | 2.43            | —                               | —                              |
|               | 持ち家       |     | 17,346      | 49,037      | 2.83            | —                               | —                              |
|               | 借 家       | 公 営 | 1,132       | 2,329       | 2.06            | —                               | —                              |
|               |           | 民 営 | 9,335       | 16,908      | 1.81            | —                               | —                              |
|               | 給与住宅      |     | 1,083       | 1,960       | 1.81            | —                               | —                              |
|               | ・間 借      |     | 366         | 580         | 1.58            | —                               | —                              |

資料：国勢調査

### 3. 市道の概況

(単位：km, %)

| 年度     | 実延長   | 実延長内訳 |       | 路面別内訳 |      | 改良率  | 舗装率  | 道路面積(百万㎡) | 自動車交通不能延長<br>(幅3m以下) | 自動車交通不能率 |
|--------|-------|-------|-------|-------|------|------|------|-----------|----------------------|----------|
|        |       | 改良済   | 未改良   | 舗装道   | 砂利道  |      |      |           |                      |          |
| 平成20年度 | 622.5 | 347.4 | 275.0 | 552.3 | 70.1 | 55.8 | 88.7 | 3.53      | 187.1                | 30.0     |
| 21     | 623.6 | 351.2 | 272.3 | 554.7 | 68.8 | 56.3 | 88.9 | 3.54      | 186.2                | 29.8     |
| 22     | 624.2 | 353.5 | 270.7 | 555.8 | 68.4 | 56.6 | 89.0 | 3.55      | 185.1                | 29.6     |
| 23     | 625.8 | 355.9 | 269.8 | 557.8 | 67.9 | 56.8 | 89.1 | 3.58      | 183.9                | 29.3     |
| 24     | 625.2 | 356.7 | 268.4 | 558.2 | 67.0 | 57.0 | 89.2 | 3.58      | 182.6                | 29.2     |
| 25     | 625.7 | 357.4 | 268.3 | 559.5 | 66.2 | 57.1 | 89.4 | 3.60      | 182.4                | 29.2     |
| 26     | 626.5 | 359.3 | 267.2 | 562.3 | 64.1 | 57.4 | 89.8 | 3.61      | 181.2                | 29.0     |
| 27     | 627.8 | 361.2 | 266.5 | 565.2 | 62.6 | 57.5 | 90.0 | 3.62      | 180.5                | 28.8     |
| 28     | 628.6 | 362.7 | 265.9 | 567.0 | 61.6 | 57.6 | 90.2 | 3.63      | 180.0                | 28.6     |
| 29     | 630.8 | 365.2 | 265.5 | 569.8 | 61.0 | 57.9 | 90.3 | 3.64      | 179.5                | 28.5     |
| 30     | 631.2 | 366.5 | 264.7 | 570.4 | 60.7 | 58.1 | 90.4 | 3.65      | 179.0                | 28.4     |
| 令和元年度  | 633.0 | 368.5 | 264.6 | 572.6 | 60.4 | 58.2 | 90.5 | 3.69      | 178.6                | 28.2     |
| 2      | 634.0 | 369.9 | 264.0 | 574.0 | 59.9 | 58.3 | 90.5 | 3.69      | 178.0                | 28.1     |
| 3      | 634.7 | 371.0 | 263.6 | 575.3 | 59.4 | 58.5 | 90.6 | 3.70      | 177.6                | 28.0     |
| 4      | 631.9 | 372.5 | 259.4 | 575.3 | 56.6 | 58.9 | 91.0 | 3.69      | 173.1                | 27.4     |
| 5      | 632.6 | 381.8 | 250.7 | 587.0 | 45.6 | 60.4 | 92.8 | 3.84      | 162.5                | 25.7     |

資料：市維持管理課

### 4. 市道1級、2級の舗装率

(単位：%)

| 年度<br>区分 | 平成<br>28年度 | 平成<br>29年度 | 平成<br>30年度 | 令和<br>元年度 | 令和<br>2年度 | 令和<br>3年度 | 令和<br>4年度 | 令和<br>5年度 |
|----------|------------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 舗装率      | 98.3       | 98.4       | 98.4       | 98.4      | 98.4      | 98.5      | 98.5      | 98.7      |
| 対前年度比    | 99.8       | 100.1      | 100.0      | 100.0     | 100.0     | 100.1     | 100.0     | 100.2     |

資料：市維持管理課



메

Handwriting practice lines consisting of multiple horizontal dashed lines on a white background.