

(別紙2)

物 件 調 書

項 目	内 容		
所 在 地	鳥栖市立石町2069-62		
目 的	<input checked="" type="checkbox"/> 売 却	<input type="checkbox"/> 賃 貸	<input type="checkbox"/> どちらでも可
希望価格	• 売 却 (300万円) • 賃 貸 (円／月)		
建築確認	<input type="checkbox"/> 有 (確認済証 : 年 月 日) <input checked="" type="checkbox"/> 無		
建 築 年	昭和37年12月15日		
建物の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 戸建て	<input type="checkbox"/> 長屋建て	<input type="checkbox"/> 店舗兼住宅
構 造	<input checked="" type="checkbox"/> 木 造	<input type="checkbox"/> 鉄骨造	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造
空き家等になつた時期	平成16年5月頃		
空き家等の状態	<input type="checkbox"/> 居住可能	<input type="checkbox"/> 若干の補修が必要	
	<input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要	<input checked="" type="checkbox"/> 居住不可能	
解体又は補修が必要な場合、補修費の負担	<input checked="" type="checkbox"/> 買い主負担	<input type="checkbox"/> 売り主負担	<input type="checkbox"/> その他
土地・建物の面積	土 地 <u>162.37m²</u>	建 物 <u>1階 37.66m²</u>	<u>2階 なし</u>
間 取 り			
室内設備等の状況	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み	<input type="checkbox"/> その他
	ガ ス	<input type="checkbox"/> 都市ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン
	上水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> その他
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道	<input type="checkbox"/> 净化槽
	トイ レ	<input type="checkbox"/> 水洗 (洋式 ・ 和式)	<input checked="" type="checkbox"/> その他
	風 呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 電気
	その他の	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 灯油
室外設備等の状況	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2台)	<input type="checkbox"/> 無
	倉 庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²)	<input type="checkbox"/> 無
	その他の		
特記事項	• 都市計画の制限 : <u>市街化区域</u> (用途地域 : 第1種中高層住居専用地域) ・市街化調整区域 • 前面道路の状況 : 私道 <u>公道</u> (国道、 <u>市道</u> 、県道など) ※私道の場合 : 幅員約 m		

- 1 空き家の場合、間取り図、外観及び内観がわかる写真を添付してください (A4判)
- 2 空き地の場合、上記太枠を記入し、空き地の外観写真を添付してください (A4判)