

(別紙2)

## 物 件 調 書

| 項 目                 | 内 容  |
|---------------------|--|
| 所 在 地               | 鳥栖市立石町2069-62  |
| 目 的                 | <input checked="" type="checkbox"/> 売 却 <input type="checkbox"/> 賃 貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可   |
| 希 望 価 格             | ・ 売 却 (                      300万円                      )<br>・ 賃 貸 (    円/月 )  |
| 建 築 確 認             | <input type="checkbox"/> 有 ( 確認済証 :                      年                      月                      日 )<br><input checked="" type="checkbox"/> 無              |
| 建 築 年               | 昭和37年12月15日  |
| 建物の種類               | <input checked="" type="checkbox"/> 戸建て <input type="checkbox"/> 長屋建て <input type="checkbox"/> 店舗兼住宅 <input type="checkbox"/> その他                                |
| 構 造                 | <input checked="" type="checkbox"/> 木 造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造<br><input type="checkbox"/> その他 (                      ) |
| 空き家等になった時期          | 平成16年5月頃   |
| 空き家等の状態             | <input type="checkbox"/> 居住可能 <input type="checkbox"/> 若干の補修が必要<br><input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 居住不可能                   |
| 解体又は補修が必要な場合、補修費の負担 | <input checked="" type="checkbox"/> 買い主負担 <input type="checkbox"/> 売り主負担 <input type="checkbox"/> その他  |
| 土地・建物の面積            | 土 地 <u>162.37 m<sup>2</sup></u><br>建 物 <u>1階 37.66 m<sup>2</sup></u> <u>2階 なし</u>  |
| 間 取 り               |  |
| 室内設備等の状況            | 電 気 <input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> その他  |
|                     | ガ ス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン   |
|                     | 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他   |
|                     | 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽   |
|                     | トイレ <input type="checkbox"/> 水洗 ( 洋式・和式 ) <input checked="" type="checkbox"/> その他  |
|                     | 風 呂 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他                                  |
|                     | その他  |
| 室外設備等の状況            | 駐車場 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (                      2台 ) <input type="checkbox"/> 無   |
|                     | 倉 庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (                      m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無   |
|                     | その他  |
| 特記事項                | ・都市計画の制限： <u>市街化区域</u> (用途地域：第1種中高層住居専用地域)・市街化調整区域<br>・前面道路の状況：私道・ <u>公道</u> (国道、 <u>市道</u> 、県道など)<br>※私道の場合：幅員約                      m                          |

- 1 空き家の場合、間取り図、外観及び内観がわかる写真を添付してください (A4判)
- 2 空き地の場合、上記太枠を記入し、空き地の外観写真を添付してください (A4判)