

No.	質問内容	回答
1	・公園の利用制限等を教えてください。(火気、夜間利用も含む)	・利用制限や行為の禁止等については、鳥栖市都市公園条例をご確認ください。 開園、閉園時間の設定はないため、夜間利用は可能ですが、他人に迷惑もしくは危害を及ぼし、又はその恐れがある行為は禁止となっております。
2	・占有利用した場合に目的外利用料(賃料)は発生しますか？ ・発生する場合は算出方法を教えてください。	・工作物設置等の公園占用料については、電柱一本につき年額1,200円などがあります。詳しくは鳥栖市都市公園条例をご確認ください。
3	・設置もしくは利用(中央公園では望ましくない)が難しい内容があるか教えてください。	・便益施設(売店、飲食店等)など、都市公園法で設置が認められる範囲内でご提案ください。
4	・事業概要書には供用開始が昭和39年4月1日とありますが、それ以前は何があった場所か教えてください。	・鳥栖市史に掲載されている昭和24年頃の写真から、日本専売公社鳥栖工場の建物に隣接して、現在の中央公園の小原池が確認できますが、詳細は不明です。
5	・現状の設置物(樹々含む)で撤去等を行ってはいけないなど制限はありますか？	・小原池は残すことを想定しているほか、一部の樹木においては撤去の制限がかかる可能性があります。
6	・中央公園の利用者数として、時間帯別の利用者数の公表はありましたが、月別・季節別やイベント時の利用者数の情報はありますか？また、鳥栖市として想定するターゲット(市民利用・観光客・広域集客)や、期待する利用水準(KPI等)の設定がありましたらご教示ください。	・中央公園における月別・季節別の利用者数については、調査を行っていないため情報はありませんが、中央公園周辺で行われているイベント時の利用者数につきましては、ハートライトフェスタは開催期間中(令和7年度は令和7年11月23日～令和8年1月3日)全体で約10万人、まつり鳥栖(令和7年9月21日開催)は約4万人(中央公園以外利用も含む)とされています。 ・鳥栖市として想定するターゲットは、中央公園が都市公園法上の近隣公園であること、また中心市街地に立地していることから、市民利用・広域集客です。また、現段階では、具体的に期待する利用水準はありませんが、今後検討する可能性はあります。
7	・中央公園再整備にあたり、民間事業者を求める必須機能と任意機能の区分がありましたらご教示ください。	・現時点では必須機能、任意機能の設定はいたしておりませんが、別紙ニーズ調査結果を可能な範囲で反映できればと考えております。
8	・環境への配慮(省エネルギー性能等)や利用者への配慮(ユニバーサルデザイン、インクルーシブ等)について、想定されている要求水準がありましたらご教示ください。また、景観やデザインにおける制約等がありましたらご教示ください。	・都市公園の移動等円滑化整備ガイドラインに沿った整備への配慮をお願いします。 また、本市の公共施設においては、第3次鳥栖市地球温暖化対策実行計画により、延床面積300㎡以上の新築等にあたっては、原則ZEB Ready相当以上又はZEB Oriented相当以上となるように整備をすすめていますので配慮願います。
9	・整備工事中における公園の利用制限の想定がありましたらご教示ください。	・民間事業者による整備工事範囲内については利用制限はありませんが、状況によっては一部イベントや市の工事等で利用制限する場合があります。
10	・今後のスケジュールとして、公募開始時期、事業開始時期、設計・施工期間、既存施設の撤去期間の想定がありましたらご教示ください。 ・公募にあたっての、審査基準や評価配点の方向性がございましたらご教示ください。	・令和9年度より公募開始を想定しています。公募にあたっての審査基準や評価配点については検討中のため未定です。
11	・隣接するプレスポ鳥栖との連携について、鳥栖市としてのお考えがありましたらご教示ください。	・ニーズ調査より、プレスポ鳥栖との回遊性の確保、連携が求められているため、それらを意識した空間整備について考慮する必要があると考えております。
12	・中央公園に関するワークショップにつきまして、2回目の開催予定がございましたらご教示ください。	・現時点では開催の予定はございません。

## ニーズ調査結果

### 1. 調査方法

対面アンケート及びWEBアンケート

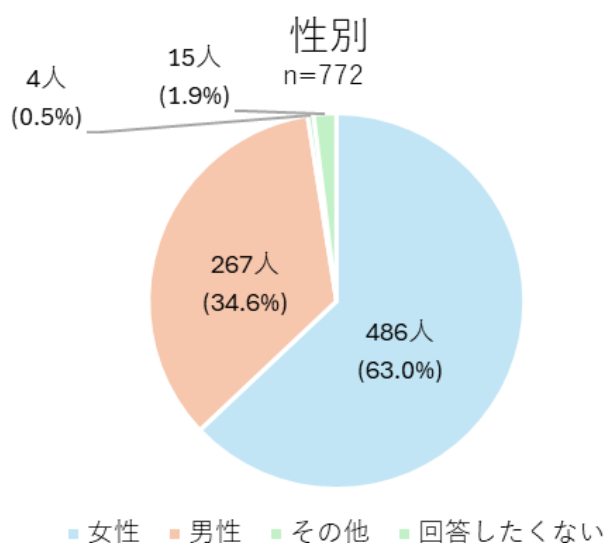
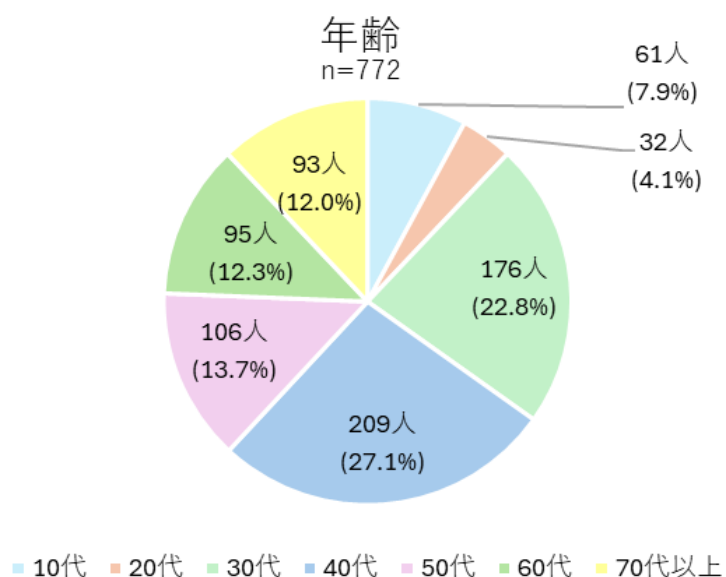
### 2. 調査日時

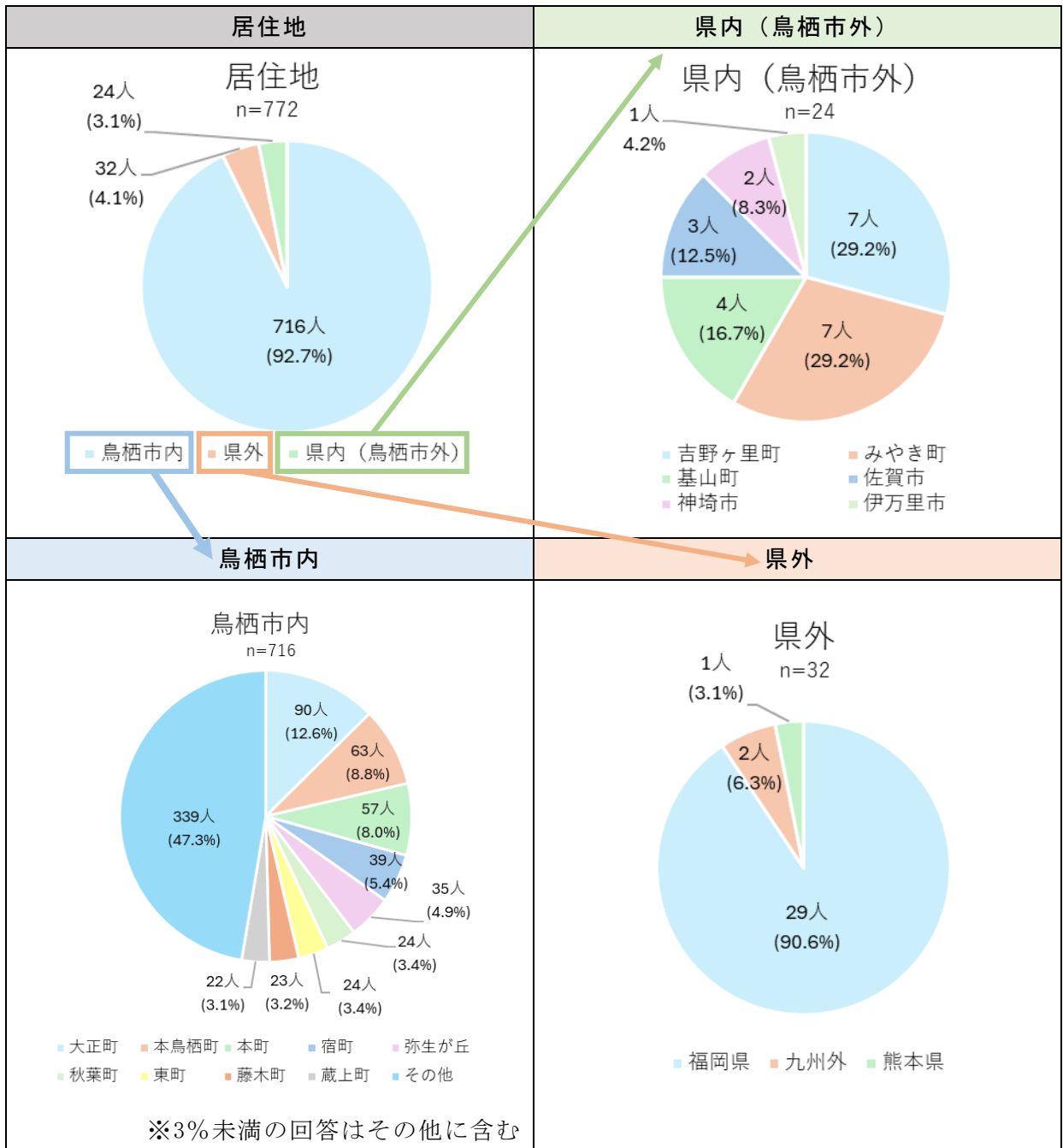
対面アンケート：令和7年11月1日、令和7年11月14日

WEBアンケート：令和7年10月24日～令和7年11月24日

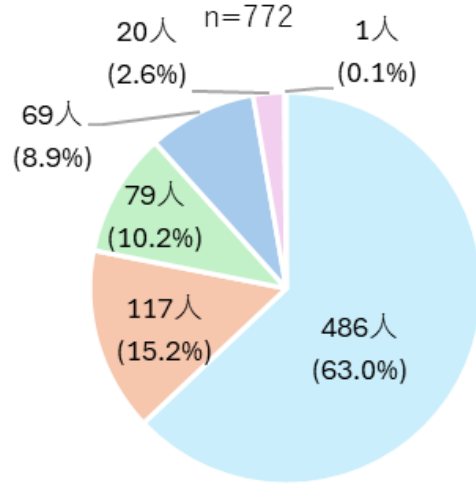
### 3. 有効回答数

772票（対面：240票、WEB：532票）



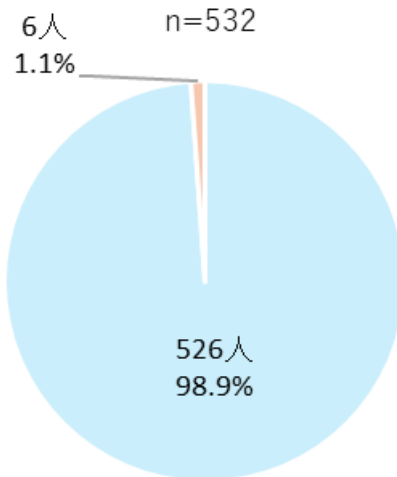


### 職業

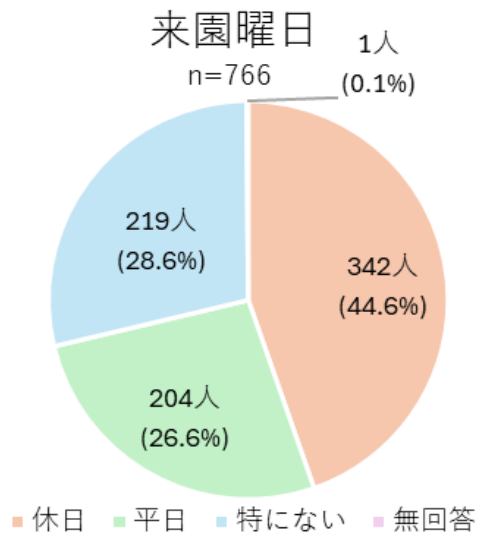
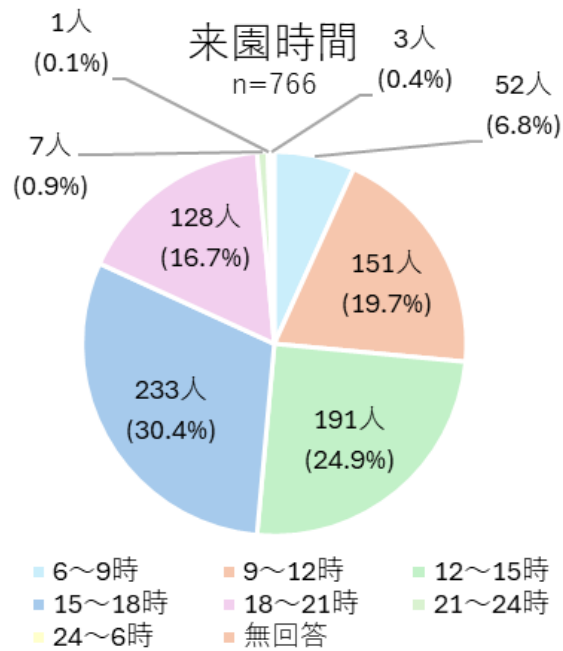
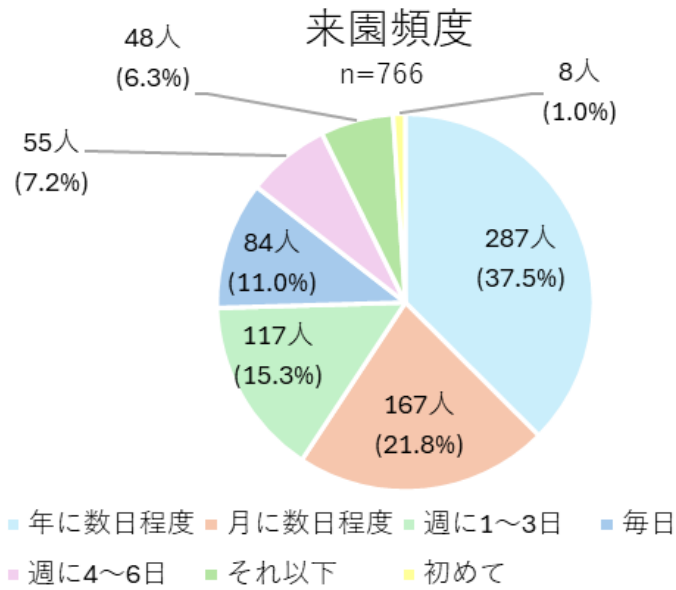


- 就業者
- 専業主婦・主夫
- 無職
- 学生
- その他
- 無回答

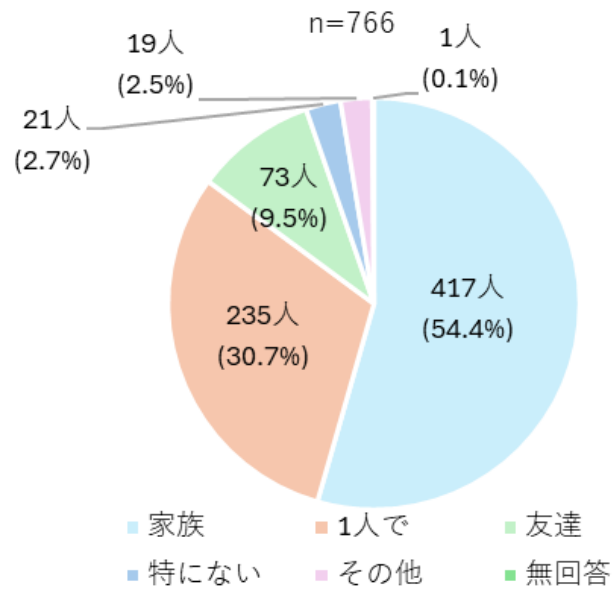
### 来園有無



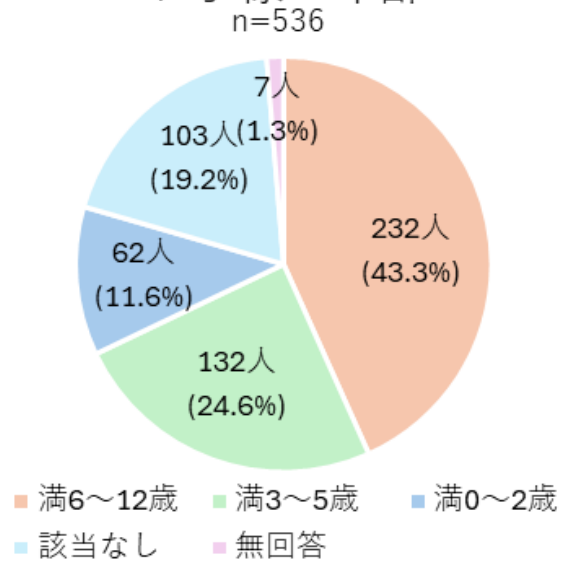
- 来園したことがある
- 来園したことがない



### 誰と来園するか

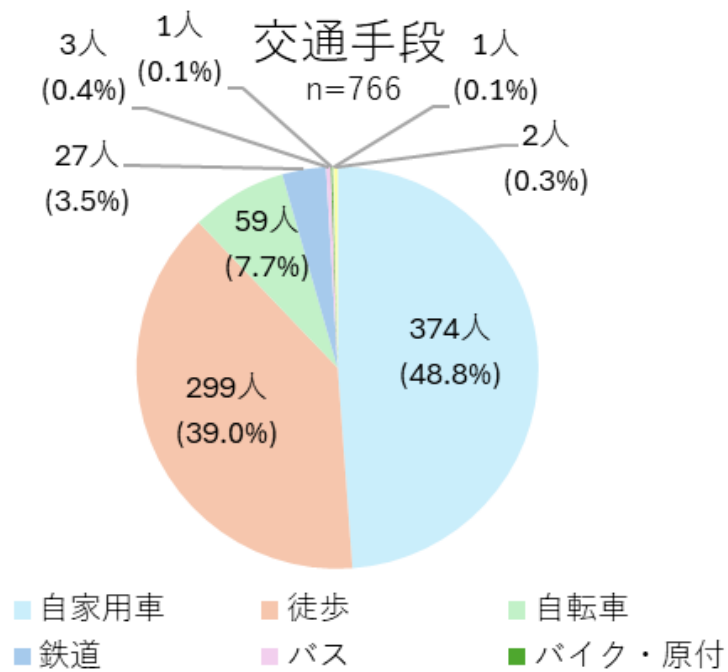
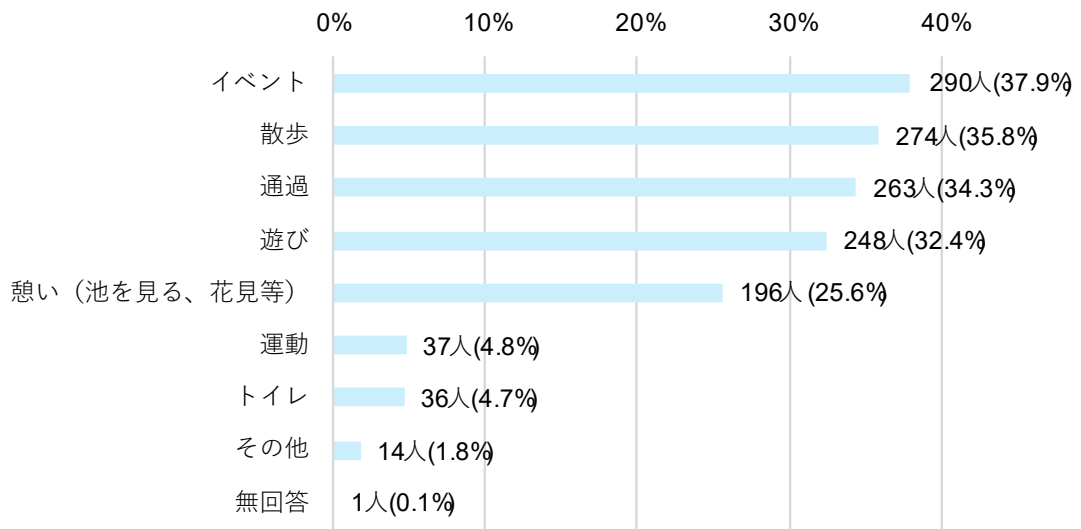


### お子様の年齢



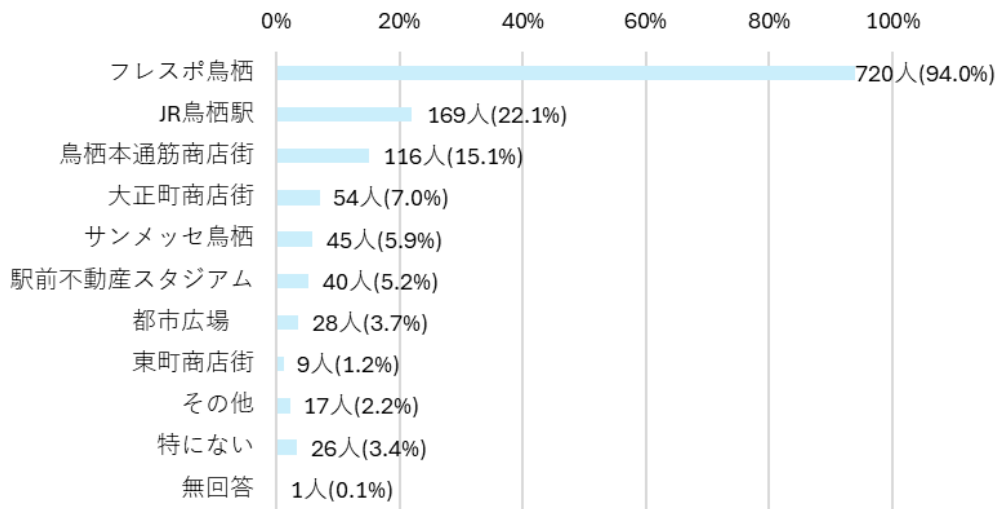
n=1359

### 来園の目的



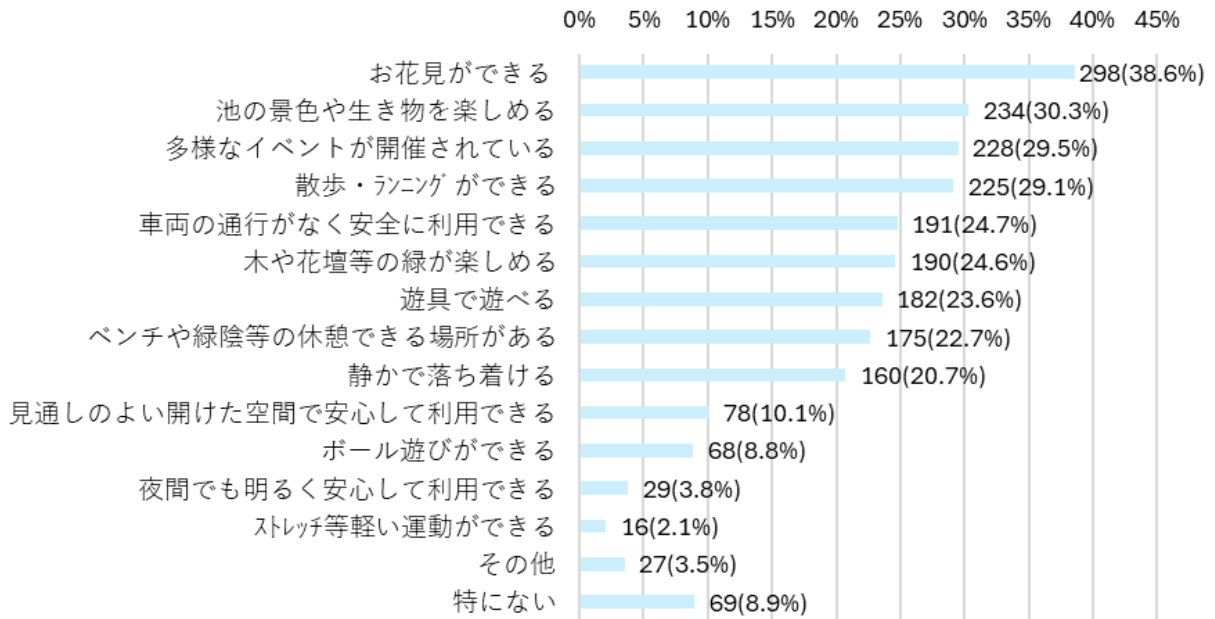
n=1225

### 合わせてよく立ち寄る施設



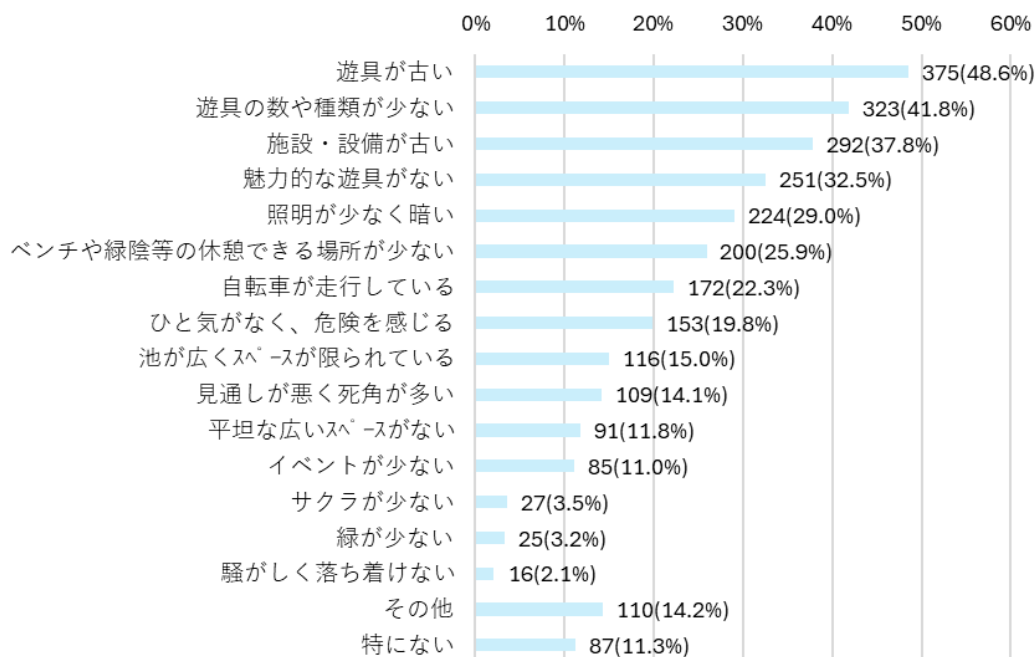
n=2170

### 公園の魅力



n=2656

## 公園の課題



n=3709

## 求める空間にほしいと思う機能・施設

