

(別紙2)

## 物 件 調 書

項 目	内 容		
所 在 地	鳥栖市江島町2420番地1		
目 的	<input checked="" type="checkbox"/> 売 却 <input type="checkbox"/> 賃 貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可		
希 望 価 格	・ 売 却 ( 200万円 ) ・ 賃 貸 ( )		
建 築 確 認	<input type="checkbox"/> 有 ( 確認済証 : 年 月 日 ) <input checked="" type="checkbox"/> 無		
建 築 年	昭和45年12月10日		
建 物 の 種 類	<input type="checkbox"/> 戸建て <input type="checkbox"/> 長屋建て <input type="checkbox"/> 店舗兼住宅 <input checked="" type="checkbox"/> その他		
構 造	<input type="checkbox"/> 木 造 <input checked="" type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ( )		
空き家等になった時期	昭和50年9月頃		
空き家等の状態	<input type="checkbox"/> 居住可能 <input type="checkbox"/> 若干の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 居住不可能		
解体又は補修が必要な場合、補修費の負担	<input checked="" type="checkbox"/> 買い主負担 <input type="checkbox"/> 売り主負担 <input type="checkbox"/> その他		
土地・建物の面積	土 地 <u>687</u> m <sup>2</sup> 建 物 <u>104.34</u> m <sup>2</sup>		
間 取 り			
室内設備等の状況	電 気	敷地奥に倉庫が建っており、居住できるような住宅はないため、間取り及び室内設備等の状況はなし。	その他
	ガ ス		
	上 水		
	下 水		
	トイ		
	風 呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他	
	その他		
室外設備等の状況	駐 車 場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( ) <input type="checkbox"/> 無	
	倉 庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (104.34 m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無	
	その他		
特記事項	・都市計画の制限：市街化区域（用途地域：      ） <b>・市街化調整区域</b> ・前面道路の状況：私道・公道（国道、市道、県道など）なし ※私道の場合：幅員約      m		

- 1 空き家の場合、間取り図、外観及び内観がわかる写真を添付してください（A4判）
- 2 空き地の場合、上記太枠を記入し、空き地の外観写真を添付してください（A4判）