

# 鳥栖市都市計画マスタープラン 全体構想 (案)

## 将来都市構造

### ■ 将来都市構造とは

都市構造とは	都市の特徴や骨格を概念的に表すもの
拠点とは	都市の中で諸機能が集積し中心的な役割を果たす地区を示すもの
軸とは	都市の主要な動線を示すもの
ゾーンとは	主な土地利用を示すもの

### ■ 拠点

拠点名	内容
にぎわい中心拠点	日常生活に密着した商業・業務機能とともに、スポーツや交流などの機能を有する市の中心拠点
広域交流拠点	観光やビジネスなどの広域的な交流を促進する拠点
観光交流拠点	広域的な集客を活かした交流拠点
自然・レクリエーション拠点	豊かな自然を活かし、休息・余暇を楽しむ機能を有する拠点
工業・流通業務拠点	工業・流通業務機能が集積する拠点

### ■ 軸

軸名	内容
都心軸	にぎわい中心拠点と広域交流拠点を結び、市の中心部となる軸
都市内連携軸	市内の拠点や施設などを結び、交流や連携を図る軸
産業軸	工業・流通業務拠点と主要幹線道路を結ぶ軸
広域連携軸	他都市と広域的に結び、都市間の交流や連携を図る軸
環境軸 (水と緑のネットワーク)	河川や緑地などの良好な自然環境・景観が連続する、都市と自然を結ぶ軸

### ■ ゾーン

ゾーン名	内容
市街地ゾーン	主に市街化区域を対象とし、居住、商業・業務、工業など一定の人口・都市機能が適正に配置されたゾーン
森林ゾーン	主に市街化調整区域の山間部を対象とし、豊かな自然や歴史資源を保全・活用するゾーン
田園ゾーン	主に市街化調整区域の農村部を対象とし、豊かな田園環境を保全するとともに、集落の維持・活性化を図るゾーン

### ■ 将来都市構造 (案)

#### 凡例

行政区境界	都心軸	市街地ゾーン	にぎわい中心拠点
高速道路	都市内連携軸	森林ゾーン	広域交流拠点
一般国道	産業軸	田園ゾーン	観光交流拠点
主要地方道、一般県道、市道	広域連携軸		自然・レクリエーション拠点
九州新幹線	環境軸 (水と緑のネットワーク)		工業・流通業務拠点
JR線			

