

## 都市整備課長の仕事宣言！ 進行管理表

都市整備課長 野田 浩

## 重点事業の概要

〔事業名：新鳥栖駅西土地区画整理事業〕

〔目標値：全換地で土地利用が確定し、使用収益を開始する。〕

- 新鳥栖駅を核とした交通結節機能の向上や魅力とにぎわいのある交流拠点都市としてのまちづくりを目指し、公共施設の整備改善及び土地の区画の整形による宅地の利用増進を図り、良好な都市機能を備えた健全な市街地の形成を図るための区画整理事業の推進に取り組みます。
- この事業は、リープロ2に位置付けられた①「地域特性を活かした魅力ある拠点の形成を図ります。

| 時期  | 項目       | 内 容  |
|-----|----------|--|
| 上半期 | 取組実績     | 土地区画整理事業として、今年4月に使用収益を開始した1街区3画地の土地利用が確定し、上下水の共益施設、乗入口等の工事を実施した。               |
|     | 自己評価     | 土地区画整理事業の収束に向けた、換地計画、清算金の徴収・交付についての個人説明等が完了、順調に事務が遂行されている。                     |
|     | 下半期への対応  | 土地区画整理事業の収束に向け、9月30日開催する審議会に換地計画案を諮問する。事務を着実に実施し、残り5筆2画地の土地利用と、公共・公益施設等の整備を図る。 |
| 下半期 | 取組実績     | 遅滞なく画地の土地利用に合わせて上下水道、乗入口等の工事が完了した。   |
|     | 自己評価     | 換地計画の縦覧・公告、審議会の解散、換地計画の県への認可申請・承認を受けての換地処分、現在は区画整理登記中と順調に事務が遂行されている。           |
|     | 目標値の達成状況 | 年度内の清算金の徴収・交付事務を終了する。  |
|     | 次年度への対応  | 残りの一画地の乗入れ口等の工事の実施、公共施設管理者（道路等）との管理引継ぎ協議により新鳥栖駅西土地区画整理事業が完了。                   |

## 所管部長（リープロ担当部長）の指示

（上半期）

今後事業の進捗が図られるよう努めること。

（下半期）

次年度の事業完了に向けて、事業の進捗を行うこと。